

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Šútovo č. 4/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Šútovo (ďalej len „obec“) v súlade s ustanovením § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šútovo.

§ 1

Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

§ 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 1. písm. a), b) a e) a poplatku uvedeného v § 1 ods. 2. je kalendárny rok.

§ 3

Úvodné ustanovenie

Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je v zákone č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ
§ 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

D a ň z p o z e m k o v
§ 5
Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č. 582/2004 Z.z. a to :
0,1450 €/m² za ornú pôdu,
0,0202 €/m² za trvalé trávne porasty.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemkov nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemkov na 0,135 €/m².
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. a to :
1,32 €/m² za záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy,
13,27 €/m² za stavebné pozemky.

§ 6
Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov sa v celej obci určuje za jednotlivé druhy pozemkov takto:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **1,10 %**
- b) záhrady **0,40 %**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,53 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**
- e) stavebné pozemky **0,60 %**.

D a ň z o s t a v i e b

§ 7

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v celej obci určuje pre jednotlivé druhy stavieb takto:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,10 €/m²**,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,10 €/m²**,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,45 €/m²**,
 - d) samostatne stojace garáže **0,25 €/m²**
 - e) stavby hromadných garáží **0,25 € m²**
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,25 €/m²**,
 - g) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu **0,58 €/m²** ,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **1,000 €/m²**,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,16 €/m²**.
2. K upravenej ročnej sadzbe dane zo stavieb uvedenej v § 7 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia obec určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok vo výške **0,06 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D a ň z b y t o v

§ 8

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov sa v celej obci určuje takto:
0,16 €/m² za byty a nebytové priestory.

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že oslobodenie ani zníženie dane z pozemkov, dane zo stavieb a dane z bytov podľa § 17 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady neposkytuje.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **10,- €**.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
§ 11
Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to: parc. č. 379/1, 379/3, 1141/1, 1141/3, 1141/5.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia a umiestnenie skládky materiálu

§ 12
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva **0,10 € m²/deň**.

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 13
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane **0,66 €** za osobu a prenocovanie.

§ 14
Evidencia dane a platenie dane

1. Plateľ dane je povinný do 30 dní nahlasovať vznik a zánik daňovej povinnosti.
2. Na účely vyberania dane za ubytovanie je dokladom kniha ubytovaných, ktorú vedie plateľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia. Kniha ubytovaných obsahuje meno a priezvisko ubytovaného, trvalý pobyt ubytovaného, dátum príchodu, deň odchodu a počet prenocovaní. Plateľ dane je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad, v ktorom vyznačí daňovníka, počet osôb, počet prenocovaní, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté.
3. Plateľ dane je povinný predložiť správcovi dane pravidelne štvrťročne na kontrolu knihu ubytovaných.
4. Plateľ dane je povinný po skončení štvrťroka nahlásiť počet prenocovaní s vypočítanou sumou vždy do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka.

5. Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti vydaného rozhodnutia.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE
§ 15
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **33 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

ŠIESTA ČASŤ
POPLATOK
§ 16
Určenie poplatku

1. V obci nie je zavedený množstvový zber komunálnych odpadov.
2. V obci je zavedený množstvový zber drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
3. Poplatník odovzdá drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín na zbernom dvore spoločnosti Brantner Fatra. Zberná spoločnosť na základe odváženého drobného stavebného odpadu vydá poplatníkovi vážny lístok, na ktorom bude uvedené množstvo odovzdaného drobného stavebného odpadu. Na základe vážneho lístka poplatník do 15 dní od odovzdania odpadu zaplatí poplatok obci na obecnom úrade v hotovosti, o čom obec následne vydá poplatníkovi pokladničný doklad.

§ 17
Sadzba poplatku

1. Obec ustanovuje sadzbu poplatku v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu
 - a) paušálny poplatok za osobu a kalendárny deň v sume **0,044 €**,
 - b) poplatok za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu v sume **0,05 €** za kilogram,
 - c) pre výpočet ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov obec stanovuje koeficient **1**.

§ 18

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec **vráti poplatok alebo jeho pomernú časť** poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku. Dokladom na priznanie nároku je najmä doklad o prihlásení sa na trvalý pobyt v inej obci, list vlastníctva dokladujúci zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.
2. Obec poplatok **zniži alebo odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:
 - a) Poplatok sa zníži o 80% poplatníkovi, ktorý sa zdržiava mimo obce **z dôvodu výkonu zamestnania alebo prechodného pobytu v inej obci** podľa rozhodnutia starostu obce.

Nárok na zníženie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnovernými dokladmi a to najmä dokladom o úhrade poplatku v inej obci, dokladom o prechodnom pobyte súčasne s dokladom o úhrade poplatku v inej obci, alebo nájomnou zmluvou, potvrdením od zamestnávateľa, ubytovacieho zariadenia alebo pracovnou zmluvou.
 - b) Poplatok sa zníži o 80% poplatníkovi, ktorý sa zdržiava mimo obce **z dôvodu trvalého pobytu v inej obci** podľa rozhodnutia starostu obce.
 - c) Obec poplatok **odpustí** poplatníkovi za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období **zdržiaval v zahraničí alebo v zariadení sociálnych služieb**.

Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukazovať hodnoverným dokladom a to najmä pracovné povolenie, povolenie k pobytu alebo víza, potvrdenie o zamestnaní, potvrdenie z pracovného úradu v zahraničí a evidencii v zozname nezamestnaných, výnimočne čestné prehlásenie podpísané poplatníkom alebo spolubývajúcim členom domácnosti, potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb.

§ 19

Spoločné ustanovenia

Obec určuje, že daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje do sumy troch eur v úhrne nebude vyrubovať.

§ 20

Zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. Zrušuje sa VZN č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválené uznesením č. 255/2021 dňa 10.12.2021.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Šútove č. 30/2022 dňa 16.12. 2022 a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2023.

Vyvesené dňa: 16.12.2022

Zvesené dňa: 4.1.2023

Ľubomír M a ď a r i
starosta obce