

Zápisnica

zo 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šútove konaného dňa
15.12.2023 v zasadačke Obecného úradu v Šútove

Prítomný: Maďari Ľubomír, starosta obce

Prítomní poslanci OZ: Calík Ivan., Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea,
Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália

Kontrolórka obce: Sajdáková E.

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Oboznámenie s programom a jeho schválenie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. VZN obce Šútovo o miestnych daniach a poplatkoch 2/2023
6. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šútovo
7. Schválenie výsledku OVS – predaj obecných priestorov
8. Správa o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2023
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024
10. Návrh odmeny pre kontrolórku obce za mesiac december 2023 vo výške 30 %
11. Návrh plánu zasadnutí na rok 2024
12. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 34/2023/ výpočtová tech.+ tlačiareň/ MŠ
13. Rôzne- fyzická inventarizácia
14. Diskusia
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

K bodu 1.:

Starosta obce p. Maďari Ľubomír otvoril a viedol 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie zvolal v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov.

K bodu 2:

Starosta obce oboznámil prítomných s programom. Poslanci boli pozvaní pozvánkou, ktorá im bola zaslaná e-mailom a SMS správou. Konštatoval, že zo 7 zvolených poslancov boli siedmi poslanci prítomní.

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 120/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. **Prerokovalo:** Návrh programu 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva
- II. **Schvaľuje:** Program 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0

Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 3.:

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslancov: Balková Darina, Bc. Calíková Natália
Zapisovateľ – Eliška Sajdáková.

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 121/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Určenie zapisovateľa—Eliška Sajdáková, návrhovou komisiu a overovateľov zápisnice: Balková Darina, Bc. Calíková Natália,
- II. Schvaľuje:** Určenie zapisovateľa—Eliška Sajdáková, návrhovou komisiu a overovateľov zápisnice: Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália,

K bodu 4.:

Starosta obce predniesol kontrolu plnenia uznesenia OZ zo dňa 04.12.2023:

Na uvedenom zastupiteľstve OZ neprijalo žiadne ukladacie uznesenie.

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 122/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Kontrolu plnenia uznesenia zo dňa 04.12.2023
- II. Berie na vedomie:** Správu z kontroly plnenia uznesenia zo dňa 04.12.2023

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 5.:

Starosta obce predložil: Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Obce Šútovo č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady./vid' príloha/

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 123/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Návrh VZN Obce Šútovo č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- II. Schvaľuje:** VZN Obce Šútovo č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 6.:

Starosta obce informoval o návrhu doplniť „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na základe novelizácie **zákona o majetku obcí od 01.11.2023** /vid' príloha/

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 124/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Novelizované - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na základe novelizácie **zákona o majetku obcí od 01.11.2023**
- II. Schvaľuje:** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na základe novelizácie **zákona o majetku obcí od 01.11.2023**

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 7:

Starosta obce nás informoval o výsledku Obchodnej verejnej súťaži zo dňa 15.12.2023 na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Šútovo vid' uznesenia č. 73/2023 zo dňa 16.06.2023 a uznesenia č. 106/2023 zo dňa 12.10.2023:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom bytu č. 1 a č. 2 s príslušenstvom, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Martine, na LV č. 933, k.ú. Šútovo, určeným na bývanie:

- **byt č. 1** vo vchode č. 1 s dispozíciou: kuchyňa, kúpeľňa a izba na bývanie o výmere 21,23 m² na prvom poschodí v bytovom dome č. 208, spolu o výmere 32,66 m², v podiele 1/1, postavenom na parcele registra C, č.1270/3 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 3688/27136. Čo je v prepočte 36,88 m².

- **byt č. 2** vo vchode č. 1 s dispozíciou: predsieň, obytná kuchyňa o výmere 14,27 m² a kúpeľňa, na prvom poschodí v bytovom dome č. 208, spolu o výmere 20,46 m², v podiele 1/1, postavenom na parcele registra C, č.1270/3 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 3380/27136. Čo je v prepočte 33,80 m².

Do konca lehoty na predkladanie návrhov (t.j. do 12.12.2023 do 12.00 hod.) doručili dvaja záujemcovia svoje návrhy:

1.Ivana Calíková, Na Vodopád 181, 0398 54 Šútovo a

2.Michal Kopány, J. Fraňa 4030/11, 036 01 Martin

Návrhy boli otvorené komisiou zostavenou zo všetkých poslancov v počte 7 /sedem/. Komisia konštatovala, že súťažný návrh Ivany Calíkovej, rod. Calíkovej, Na Vodopád 181, 038 54 Šútovo splnil všetky podmienky a bol úspešný. Komisia napísala a podpísala Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS a Záznam z uzávierky OVS.

OZ k tomuto návrhu prijalo uznesenie č. 125 /2023

Obecné zastupiteľstvo :

I. Prerokovalo: Výsledok z OVS, Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS zo dňa 15.12.2023. Súťažný návrh Ivany Calíkovej, rod. Calíkovej, ul Na Vodopád 181, 038 54 Šútovo, splnil všetky podmienky a bol úspešný

II. Schvaľuje: Výsledok z OVS, Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS zo dňa 15.12.2023. Súťažný návrh Ivany Calíkovej, rod. Calíkovej, ul Na Vodopád 181, 038 54 Šútovo, splnil všetky podmienky a bol úspešný

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

Za spôsob odpredaja ako i odpredaj č. 1 a č. 2 s príslušenstvom, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Martine, na LV č. 933, k.ú. Šútovo, určeným na bývanie: bol schválený siedmymi prítomnými poslancami z celkového počtu 7 poslancov.

Spôsob odpredaja ako i odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

Ďalej starosta obce nás informoval o výsledku Obchodnej verejnej súťaži zo dňa 15.12.2023 na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Šútovo, vid' uznesenia č. 73/2023 zo dňa 16.06.2023 a uznesenia č. 106/2023 zo dňa 12.10.2023.

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- **nebytový priestor č. 5** vo vchode č. 2, na treťom poschodí v bytovom dome č. 208, spolu o výmere 143,28 m², v podiele 1/1, postavenom na parcele registra C, č.1270/3 o výmere 165 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane priestoru na spoločných častiach a spoločných

zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 12001/27136.

Do konca lehoty na predkladanie návrhov (t.j. do 12.12.2023 do 12.00 hod.) bol podaný jeden návrh: Miroslav Kubík, Hlavná448/69, 038 04 Bystrička.

Návrh bol otvorený komisiou zostavenou zo všetkých poslancov v počte 7 /sedem/. Komisia konštatovala, že súťažný návrh Miroslava Kubíka, Hlavná 448/69, 038 04 Bystrička. splnil všetky podmienky a bol úspešný. Komisia napísala a podpísala Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS a Záznam z uzávierky OVS.

OZ k tomuto návrhu prijalo uznesenie č. 126/2023

Obecné zastupiteľstvo :

- I. Prerokovalo:** Výsledok z OVS – jeden návrh- Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS zo dňa 15.12.2023. Súťažný návrh Miroslava Kubíka, Hlavná 448/69, 038 04 Bystrička, splnil všetky podmienky a bol úspešný
- II. Schvaľuje:** Výsledok z OVS – jeden návrh- Zápisnicu o priebehu a vyhodnotení OVS zo dňa 15.12.2023. Súťažný návrh Miroslava Kubíka, Hlavná448/69, 038 04 Bystrička, splnil všetky podmienky a bol úspešný

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

Za spôsob odpredaja ako i odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctva Obce Šútovo, nebytový priestor č. 5 vo vchode č. 2, na treťom poschodí v bytovom dome č. 208, určený na bývanie: bol schválený siedmymi prítomnými poslancami z celkového počtu 7 poslancov.

Spôsob odpredaja ako i odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou zo všetkých poslancov.

K bodu 8.:

Kontrolórka obce informovala o kontrolnej činnosti za II. polrok 2023. K uvedenej správe neboli žiadne pripomienky. /vid' prílohy /.

OZ k tomuto návrhu prijalo uznesenie č. 127/2023

Obecné zastupiteľstvo :

- I. Prerokovalo:** Správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2023
- II. Berie na vedomie:** Správu kontrolnej činnosti za II. polrok 2023

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam, Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

K bodu 9.:

Kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. K uvedenému návrhu plánu kontrolnej činnosti neboli žiadne pripomienky. /vid' príloha/

OZ k tomuto návrhu prijalo uznesenie č. 128 /2023

Obecné zastupiteľstvo :

- I. Prerokovalo:** Návrh kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
- II. Schvaľuje:** Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Hlasovanie: prítomní: 7 poslanci za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea, Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 10.:

Starosta obce navrhol pre kontrolórku obce za mesiac december 2023 odmenu vo výške 30 % a naďalej od 01/2024 vyplácať odmenu vo výške 15 %.

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 129/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Návrh odmeny pre kontrolórku obce za 12/2023 vo výške 30 % a od 01/2024 vo výške 15 %.
- II. Schvaľuje:** odmeny pre kontrolórku obce za 12/2023 vo výške 30 % a od 01/2024 vo výške 15 %.

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

K bodu 11.:

Kontrolórka obce predložila návrh zasadnutí Obecného zastupiteľstva Šútovo na rok 2024. K uvedenému návrhu zasadnutí neboli žiadne pripomienky. /viď príloha/

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 130/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Návrh plánu zasadnutí OZ Šútovo pre rok 2024
- II. Schvaľuje:** Plán zasadnutí Obecného úradu Šútovo pre rok 2024

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália.

K bodu 12.:

Starosta obce oznámil zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 34/2023. Jedná sa o zakúpenie výpočtovej techniky a tlačiarne pre Materskú školu Šútovo v čiastke 2 995,- € / podľa prílohy/

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 131/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- I. Prerokovalo:** Návrh zmeny rozpočtu RO č.34/2023 – zakúpenie výpočtovej techniky a tlačiarne pre MŠ Šútovo, /podľa prílohy/
- II. Berie na vedomie:** Zmenu rozpočtu RO č. 34/2023 – zakúpenie výpočtovej techniky a tlačiarne pre MŠ Šútovo

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0
Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 13.:

Starosta obce nás informoval o fyzickej inventarizácii, ktorá sa uskutoční k 31.12.2023.

- O kúpnej zmluve, kde Obec Šútovo odkúpi pozemok pod cestou od p. Jaroslava Frkáňa v 1/2024, kedy bude podpísaná zmluva. Jedná sa o 80,00 m² za 1 600,00 €.

Starosta obce informoval o žiadosti Daniely Pížovej, Ratkovo 79, 038 54 pokračovať v Zmluve na prenájom Pohostinstva, č.p. 36 v obci Šútovo, nakoľko synovi Andrejovi Pížovi končí zmluva 31.12.2023 a spoločne preukázateľne investovali do prestavby priestorov pohostinstva

a okolia viac ako 15 000 euro. Obec a poslanci sú s prestavbou priestorov oboznámení a s návrh uzavrieť zmluvu na osem rokov s Danielou Pížovou všetci súhlasia.

OZ k tomuto bodu programu prijalo uznesenie č. 132/2023

Obecné zastupiteľstvo:

I. Prerokovalo: Návrh podpísať Zmluvu o nájme pohostinstva v obci Šútovo č.p. 36 s Danielou Pížovou, Ratkovo 79, na dobu osem rokov.

II. Schvaľuje: Podpísať Zmluvu o nájme pohostinstva v obci Šútovo č.p. 36 s Danielou Pížovou, Ratkovo 79, na dobu osem rokov.

Hlasovanie: prítomní: 7 poslancov za: 7 poslancov proti: 0 zdržali sa: 0

Hlasovanie za: Calík Ivan, Noga Roman, Lepetová Martina, Kubáňová Andrea Ing. Volna Viliam,
Balková Darina, Bc. Calíková Natália

K bodu 14.:

Návrh na uznesenie predniesla p. Balková Darina. K uvedenému návrhu na uznesenie, ktoré sa priebežne odsúhlasovalo, neboli žiadne pripomienky ani návrhy.

K bodu 15.:

Po vyčerpaní programu, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a Obecné zastupiteľstvo ukončil.

Prepísala: Eliška Sajdáková

Overovatelia zápisnice:

Balková Darina:

Bc. Calíková Natália:

Ľubomír Maďari
starosta obce